



Stemmi dell'Ospedale di S. Maria della Misericordia di Perugia

Azienda Ospedaliera di Perugia

Direzione Generale e Sede Ammin.va: Piazzale Menghini, 8/9 – 06129 PERUGIA
Sede Legale: Ospedale S. Maria della Misericordia – S. Andrea delle Fratte – 06156 PERUGIA
Part. IVA 02101050546 – tel.: 075/5781 – Sito Internet: www.ospedale.perugia.it
PEC: aosp.perugia@postacert.umbria.it

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 0000779 del 28/06/2024

adottata in Perugia

OGGETTO:

MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI E PRESIDANTI ANTINCENDIO, ESTINTORI, RETI IDRANTI, STAZIONI DI POMPAGGIO, PORTE ANTINCENDIO, USCITE DI EMERGENZA, MANIGLIONI ANTIPANICO E ARMADI ANTINCENDIO SITI PRESSO L'AZIENDA OSPEDALIERA DI PERUGIA. - DETERMINAZIONI

Ufficio Proponente: TECNICO PATRIMONIALE

Istruttore della pratica: CARLO SBRICCOLI

Responsabile del procedimento: PIETRO DIODATO

Dirigente dell'Ufficio Proponente: LUCA GUSELLA

La Delibera comporta costi: Si

Modalità di Pubblicazione: Integrale

VISTA la proposta n. 0000852 del 28/06/2024 a cura di TECNICO PATRIMONIALE

hash.pdf (SHA256): 0f97aafd14eed95c0769ea8c9127507f27bddf263f567f60eaf1bf4032d4bbeb

firmata digitalmente da: LUCA GUSELLA, PIETRO DIODATO

che ne attesta la regolarità dell'iter istruttorio

IL DIRETTORE SANITARIO: ARTURO PASQUALUCCI

Parere: FAVOREVOLE

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO: ROSA MAGNONI

Parere: FAVOREVOLE

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato, avendone acquisito i pareri

IL DIRETTORE GENERALE
GIUSEPPE DE FILIPPIS*

* Documento sottoscritto con firma digitale

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI E PRESIDI ANTINCENDIO, ESTINTORI, RETI IDRANTI, STAZIONI DI POMPAGGIO, PORTE ANTINCENDIO, USCITE DI EMERGENZA, MANIGLIONI ANTIPANICO E ARMADI ANTINCENDIO - SITI PRESSO L'AZIENDA OSPEDALIERA DI PERUGIA. - DETERMINAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA TECNICO PATRIMONIALE

VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 502 del 30/12/1992, recante “*Riordino della disciplina in materia sanitaria*” e ss.mm.ii.”;
- il Decreto Legislativo n. 517 del 21/12/1999, recante “*Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419*”;
- la legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii., recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;
- la Legge 6 novembre 2012, n. 190, recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione*” e ss.mm.ii;
- il D.lgs. n. 33/2013, recante “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*” e ss.mm.ii;
- il Decreto Legislativo n. 36 del 31/03/2023, recante “*Codice dei contratti pubblici*”, e ss.mm.ii;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, “*Regolamento di esecuzione e attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*”, richiamato per quanto compatibile con la disciplina sopravvenuta, ai sensi del del citato Decreto Legislativo n. 36/2023 e ss.mm.ii;
- la Legge Regionale n. 11 del 09/04/2015 e ss.mm.ii., “*Testo unico in materia di Sanità e Servizi sociali*”;
- la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 639 del 30/06/2022 che adotta il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2022-2024 in cui è presente la sezione “*Rischi corruttivi e trasparenza*”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 99 del 31/01/2024 che adotta il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 in cui è presente la sezione “*Rischi corruttivi e trasparenza*”;

DATO ATTO che:

- il Soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate.

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1506 del 29/12/2023 è stata autorizzata l’attivazione di una procedura di gara mediante il “Sistema dinamico di acquisizione per la prestazione di servizi per il controllo, verifica, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti antincendio, presidi, reti, impianti meccanici ed elettrici presso gli immobili dell’Azienda Ospedaliera di Perugia e proprie sedi territoriali, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni” (SDAPA) della Piattaforma di CONSIP, ai sensi dell’art. 32 del D. Lgs. n.36/2023 e veniva contestualmente affidato un “contratto ponte” ai sensi dell’art. 76, comma 2, lett. c) del d. lgs. 36/2023 per sei mesi dal 01/01/2024 al 30/06/2024;
- il giorno 12 febbraio 2024 alle ore 12:10, è stata trasmessa la lettera invito e la restante documentazione di gara a tutti gli operatori economici ammessi alle categorie merceologiche oggetto dell’Appalto Specifico AS n. 3976280, con scadenza per la presentazione delle offerte 29 marzo 2024 alle ore 13:00;
- che in data 03 aprile 2024 si è proceduto all’apertura della “busta amministrativa” con procedura telematica gestita dal sistema informatico acquistiinretepa.it, e alla valutazione della relativa documentazione;
- che in data 05 giugno 2024 si è proceduto all’apertura della “busta tecnica” con procedura telematica gestita dal sistema informatico acquistiinretepa.it, e la valutazione della relativa documentazione è ancora in corso;

CONSIDERATO che:

- nelle more di concludere la procedura di affidamento del servizio di controllo, verifica, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti antincendio nell’ambito dello S.D.A.P.A. appare, nel contempo, necessario garantire la imprescindibile continuità del servizio in argomento;
- per analoghe circostanze, ancorché correlate alla conclusione di procedure di gare centralizzate, la Circolare congiunta emanata dal Ministero dell’Economia e delle Finanze e dal Ministero della Salute il 23/06/2016, avente ad oggetto “*Art. 9 D. L. 66/2014. Indicazione per l’attuazione della norma sull’acquisizione di beni e servizi per il settore Sanità*”, ha chiarito che è possibile ricorrere alla stipula di un *contratto ponte* ai sensi dell’art. 76, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs. 36/2023 per lo stretto tempo necessario all’avvenuta attivazione del contratto da parte del soggetto aggiudicatario, eventualmente inserendo clausola di autotutela che consenta di risolvere il contratto anticipatamente;
- in questo contesto, la stipula di un “*contratto ponte*” risponde al preciso intento di garantire l’ordinario e regolare svolgimento di un servizio pubblico, evitando di commettere il reato di interruzione di un pubblico servizio o di pubblica utilità (*art. 331 c.p.*);
- lo stesso art. 97 della nostra Carta Costituzionale contempla il principio cardine del buon andamento il quale sottende il dovere di cura dell’interesse pubblico nella maniera più immediata, conveniente ed adeguata possibile. A suffragare la correttezza del procedimento realizzato, si rileva altresì che lo stesso risponde al principio di efficacia che prevede la concreta idoneità dell’azione amministrativa a conseguire, in termini pratici, i risultati prefissati per tutelare al meglio gli interessi pubblici;
- le esposte argomentazioni devono ritenersi valide e pienamente rispondenti ai principi cardine ed alle norme dell’apparato legislativo interno, nella sua lettura sistematica ed integrata con il diritto europeo il quale, sebbene tuteli il bene della concorrenza, promuove ed impone il rispetto

del “*principio generale di precauzione*” che fa obbligo alle autorità competenti di adottare provvedimenti appropriati al fine di prevenire rischi potenziali per la salute pubblica,

- per la sicurezza e per l’ambiente facendo prevalere le esigenze connesse alla protezione di tali interessi sugli interessi economici.

TENUTO CONTO:

- che, limitatamente al tempo strettamente necessario per concludere tutte le procedure amministrative e tecniche di gara ed al fine di non interrompere l’imprescindibile continuità del servizio manutentivo, occorrerà quindi procedere all’affidamento di uno specifico “*contratto ponte*” ai sensi dell’art. 76, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs. 36/2023, per il periodo di sei mesi (dal 01/07/2024 al 31/12/2024) e con espressa facoltà di risolvere anticipatamente il contratto qualora l’aggiudicazione della nuova gara intervenga prima del 31/12/2024.
- della relazione del RUP, nella figura del Direttore della Struttura Tecnico Patrimoniale, agli atti presso questa Direzione, la quale evidenzia le necessarie funzioni di controllo, verifica, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti antincendio l’Azienda Ospedaliera di Perugia e le sue sedi, nonché gli interventi di chiamata urgente che la Ditta SEKURITALIA S.r.l. di Assisi (PG) è in grado di assicurare in ragione all’elevata conoscenza degli stessi maturata negli ultimi anni di espletamento del servizio;

ATTESO che:

- a tal proposito, questa Direzione ha contattato, con nota PEC prot. n. 2024/52105 del 27/06/2024, agli atti presso questa Direzione, la Ditta SEKURITALIA S.r.l., richiedendo la disponibilità alla prosecuzione del *servizio per il controllo, verifica, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti antincendio, presidi, reti, impianti meccanici ed elettrici presso gli immobili dell’Azienda Ospedaliera di Perugia*, e la conferma delle condizioni economiche e tecnico operative in essere, ai sensi dell’art. 76, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 36/2023, in quanto, nel caso di specie, l’affidamento del “*contratto ponte*” discende da oggettive necessità operative, tecniche, di urgenza, correlate alla breve durata dello stesso, oltre alla “provvisorietà” di simile affidamento sottoposto alla clausola risolutiva espressa dell’intervenuta aggiudicazione della nuova gara prima del 31/12/2024;
- con nota PEC acquisita al prot. n. 2024/52130 del 27/06/2024, agli atti presso questa Direzione, la Ditta SEKURITALIA S.r.l. ha accettato la propria disponibilità allo svolgimento del servizio dal 01/07/2024 al 31/12/2024, alle medesime condizioni economiche e tecnico operative in essere.

RITENUTO:

- per le motivazioni in precedenza esposte, al fine di non interrompere la continuità del *servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria semestrale degli impianti e presidi antincendio, estintori, reti idranti, stazioni di pompaggio, porte antincendio, uscite di emergenza, maniglioni antipanico e armadi antincendio*, di disporre l’affidamento di un contratto ponte ai sensi dell’art. 76, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 36/2023, nei confronti della Ditta SEKURITALIA S.r.l., per un periodo di mesi 6 (sei), con effetto e decorrenza dal 01/07/2024 al 31/12/2024, tempo ritenuto necessario per l’aggiudicazione della nuova gara e con espressa facoltà di risolvere anticipatamente il contratto qualora l’aggiudicazione della nuova gara intervenga prima del 31/12/2024, per un importo complessivo presunto in € 67’567,89 + IVA 22% per totali € 82.432,83 IVA inclusa, così suddiviso in tra canone di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria:

Denominazione	Importo	IVA 22%	Importo con IVA
Canone di manutenzione ordinaria impianti	€ 43'724,25	€ 9'619,34	€ 53'343,59
Manutenzione straordinaria impianti	€ 23'843,64	€ 5'245,60	€ 29'089,24

- di designare quale Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, è il Dott. Pietro Diodato, dipendente della Struttura Complessa Tecnico Patrimoniale;
- di designare il ruolo di Direttore per l'Esecuzione del Contratto (DEC) il Geom. Mirco Isidori, dipendente della Direzione Tecnico Patrimoniale;
- che la struttura stabile a supporto del RUP, per la procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 15 comma 6 del D. lgs. 36/23 è costituita dei seguenti dipendenti dell'Ufficio Attività Tecniche della Direzione Tecnico Patrimoniale:
 - ✓ Geom Carlo Sbriccoli;
 - ✓ Geom Luca Vincenzo Galante;

DATO ATTO che:

- la spesa derivante dal presente provvedimento per il “*contratto ponte*” per il *servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria semestrale degli impianti e presidi antincendio, estintori, reti idranti, stazioni di pompaggio, porte antincendio, uscite di emergenza, maniglioni antipanico e armadi antincendio* di mesi sei (6) è pari ad € 67'567,89 + IVA 22% per totali € 82.432,83 IVA inclusa e trova copertura finanziaria all'interno del budget assegnato al Centro di Responsabilità Direzione Tecnico Patrimoniale AZ10-0800, al sottoconto di CO.GE. 2600.200.10 “Manutenzione e riparazione impianti e macchinari”, e fa riferimento alla seguente tabella:

C.d R.	CO.GE	Denominazione	P.F. n. del	Posiz.	Importo	IVA 22%	Importo con IVA	Periodo finanziario
AZ10-0800	260020010	Canone di manutenzione ordinaria impianti	21610	2	€ 43'724,25	€ 9'619,34	€ 53'343,59	2024
AZ10-0800	260020010	Manutenzione straordinaria impianti	21610	4	€ 23'843,64	€ 5'245,60	€ 29'089,24	2024

ATTESTATO che:

- a seguito dell'istruttoria effettuata nella forma e nella sostanza, la proposta è legittima ed utile per il servizio pubblico;
- che il R.U.P., ai sensi del D. Lgs. N. 123/2011, attesta che ha effettuato il controllo di regolarità amministrativa e contabile, in quanto la spesa sopracitata trova copertura all'interno del budget assegnato alla Direzione Tecnico Patrimoniale;

In considerazione di quanto esposto nel presente documento istruttorio

SI PROPONE DI

- 1) **APPROVARE** la premessa narrativa al presente provvedimento che s'intende qui, interamente richiamata, per farne parte integrante e sostanziale.
- 2) **PROCEDERE** all'affidamento del *contratto ponte*, per le motivazioni esposte in premessa e secondo quanto previsto dall'art. 76, comma 2, lett. b) e c) del citato D. Lgs. 36/2023, per

il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria semestrale degli impianti e presidi antincendio, estintori, reti idranti, stazioni di pompaggio, porte antincendio, uscite di emergenza, maniglioni antipanico e armadi antincendio, siti presso l'Azienda Ospedaliera di Perugia e le proprie sedi territoriali, per mesi sei (6) dal 01/07/2024 al 31/12/2024, in favore della Ditta SEKURITALIA S.r.l. con sede in Via dei Vetturali, n. 6 – 06081 ASSISI (PG), alle condizioni economiche e tecnico-operative accettate con prot n. 2024/52130 del 27/06/2024, con espressa facoltà di risolvere anticipatamente il contratto qualora l'aggiudicazione della nuova gara intervenga prima del 30/06/2024, per una spesa di € 67'567,89 + IVA 22% per totali € 82.432,83 IVA inclusa;

- 3) **DESIGNARE** quale Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, è il Dott. Pietro Diodato, dipendente della Direzione Tecnica Patrimoniale e il Geom Mirco Isidori, dipendente della Direzione Tecnico Patrimoniale, come ruolo di Direttore per l'Esecuzione del Contratto (DEC);
- 4) **PRENDERE ATTO** che la spesa derivante dal presente provvedimento per il “contratto ponte” per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria semestrale degli impianti e presidi antincendio, estintori, reti idranti, stazioni di pompaggio, porte antincendio, uscite di emergenza, maniglioni antipanico e armadi antincendio di mesi sei (6) è pari ad € 67'567,89 + IVA 22% per totali € 82.432,83 IVA inclusa e trova copertura finanziaria all'interno del budget assegnato al Centro di Responsabilità Direzione Tecnico Patrimoniale AZ10-0800, al sottoconto di CO.GE. 2600.200.10 “Manutenzione e riparazione impianti e macchinari”, e fa riferimento alla seguente tabella:

C.d R.	CO.GE	Denominazione	P.F. n. del	Po-siz.	Importo	IVA 22%	Importo con IVA	Periodo finanziario
AZ10-0800	260020010	Canone di manutenzione ordinaria impianti	21610	2	€ 43'724,25	€ 9'619,34	€ 53'343,59	2024
AZ10-0800	260020010	Manutenzione straordinaria impianti	21610	4	€ 23'843,64	€ 5'245,60	€ 29'089,24	2024

- 5) **DARE MANDATO** alla Direzione Tecnico Patrimoniale di sovrintendere alla gestione dei contratti relativamente al monitoraggio dei consumi ed alla registrazione e liquidazione delle fatture della Ditta SEKURITALIA S.r.l. di Assisi (PG).
- 6) **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto sul profilo della Stazione Appaltante, nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE
L'ESTENSORE
(Geom. Carlo Sbriccoli)

DIREZIONE TECNICO PATRIMONIALE
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
(Dott. Pietro Diodato)*

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 comma 2 del D. Lgs. n.82/2005